

# RECHT OP DE STAD

## Bewoners hebben wat te zeggen

### onze visie op stadsvernieuwing 2.0

#### 1. Ook de agenda staat op de agenda

Zeggenschap van bewoners moet bij het begin beginnen: dus bij het bepalen van de agenda, niet pas als er een plan ligt. Écht delen van de macht betekent dat inbreng van bewoners ook tot herijking van een reeds ingezette koers kan leiden. Nodig is beweegbaar beleid en ruimte voor uitvoeringsvrijheid in de wijk.

#### 2. Het werk is in de wijk

We zien een voorzichtige draai, terug naar de wijk. Daar komen beleidslijnen samen, daar is uitvoeringskennis te vinden. Zet dat door met een eigen visieontwikkeling, bouw aan een gesprek dat even rijk en divers is als de bewoners.

#### 3. Help bewoners het zélf te doen

Bewoners kunnen veel, maar met structurele onafhankelijke professionele ondersteuning nog veel meer. Technische ondersteuning om op gelijkwaardig niveau met de instellingen te kunnen overleggen en sociale ondersteuning om te zorgen voor voldoende draagvlak onder bewoners. Zorg voor borging van onafhankelijke bewonersondersteuning op langere termijn.

#### 4. Plekken van ontmoeting doen er toe

Koester en ontwikkel de sociaal-fysieke infrastructuur van plekken waar diverse groepen bewoners elkaar tegen kunnen komen, onderlinge uitwisselingen kunnen ontstaan, en waar professionals naar toe kunnen gaan om met groepen bewoners te praten.

#### 5. Een wijk is geen project

De logica van projecten kent een andere logica dan de wijk. Zorg voor transparante processen, heldere communicatie en een open houding. Ook als er 'naar buiten toe' nog niet zo veel te melden is. Want juist dan is het proces kwetsbaar voor wantrouwen en desinformatie.

#### 6. Nieuwsgierige professionals welkom

Als het werk in de wijk is, vraagt dat ook om wijkprofessionals die zich bekwamen en de ruimte krijgen om lokale capaciteiten in kaart te brengen, te helpen ontwikkelen en in positie te brengen.

# Waarom zeggenschap opnieuw op de agenda moet

Dit pleidooi met concrete adviezen voor sociaal-ruimtelijke en sociaal-ecologische stadsvernieuwing samen met bewoners, is opgesteld in voorbereiding op het 'Stadsgesprek Zeggenschap bewoners', 25 september 2023 in Wijkgebouw 't Klooster in de Afrikaanderwijk.

Rotterdam staat de komende jaren voor enorme opgaven voor de verbetering van wijken en buurten. Er is een groot tekort aan betaalbare woningen voor huishoudens met een laag- en middeninkomen, zowel in de sociale als in de vrije sector; en het is nu wel duidelijk dat de markt dat niet zomaar gaat oplossen. De ruimtelijk-fysieke opgave is ook een sociaal-ecologische opgave. De vernieuwing van de woningen en de openbare ruimte zal een bijdrage moeten leveren aan het tegengaan van energiearmoede en de (effecten van) klimaatverandering. De groeiende sociale diversiteit in de wijken vraagt om meer aandacht voor ontmoetings- en ondersteuningsplekken.

De condities verschillen aanzienlijk van die van 40 jaar geleden. In sommige buurten spelen woningcorporaties nog steeds een belangrijke rol. In andere buurten zitten eigenaar-bewoners met particuliere verhuurders, huisjesmelkers en kamerverhuurders samen in een groot aantal kleine en vaak slecht functionerende VVE's. Een aanpak à la Stadsvernieuwing 1.0 gaat daarom niet werken. Nodig is een nieuwe aanpak die aansluit op de huidige opgave én situatie. De agenda van verduurzaming, vernieuwing en klimaat is een agenda van collectieve opgaven. Een aanpak waarin de collectieve kracht van burgers actief wordt gezocht, en volwaardig in positie wordt gebracht. Bewoners vragen zeggenschap, omdat het om hun leefomgeving gaat. Maar ook omdat ze iets te bieden hebben: lokale kennis, ideeën, ervaring en deskundigheid. Dat vraagt om het opnieuw uitvinden van 'maatschappelijke democratie' en 'betrokkenheid': de plek van burgers te midden van en samen met gemeente, corporaties, professionals en markt. Vanuit het Stadslab Zeggenschap komt Recht op de Stad daarom met zes punten voor Zeggenschap.

De complete tekst is te downloaden op [www.rechttopdestad.nl](http://www.rechttopdestad.nl)



Recht op de Stad organiseerde in samenwerking met AIR Rotterdam en Hogeschool Inholland (lectoraat Ecosociaal Werk) in 2022/23 het Stadslab Zeggenschap van bewoners. Centraal stonden 5 besprekingen van 5 Rotterdamse wijk situaties met de betrokken partijen: Violier-Rozemarijnstraat in Bloemhof, Fazantstraat in Carnisse, Oud Mathenesse, Gijzingflats in Bospolder Tussendijken en Oude Westen.